

Opole, dnia 27.01.2025 r.

## Protokół z posiedzenia Rady Nadzorczej z dnia 27.01.2025 r.

W spotkaniu poza członkami Rady Nadzorczej udział wzięli członkowie Zarządu:  
pan Mirosław Patrzyński (Prezes) i pani Magdalena Cidyło (Główna Księgowa Spółdzielni)

1. Otwarcie spotkania przez Przewodniczącego RN, Marka Dereń
2. Przyjęcie protokołu z dnia 30.12.2024.
3. Informacja Zarządu o ostatnim etapie wymiany pionów w systemie kanalizacyjnym.
4. Informacja Zarządu o pracach związanych z wymianą uszkodzonej nawierzchni na kostkę brukową. Decyzja dotycząca wyboru kostki, zamiast wylania betonu podyktowana dobrym, wieloletnim doświadczeniem wykorzystania takiego rozwiązania przy bloku nr 5.
5. Dyskusja o realizacji wniosków z zakończonej lustracji.  
Lustracja dotyczyła funkcjonowania i pracy Spółdzielni od 1.01.2021 do 31.12.2023 i jej wynik jest pozytywny dla Spółdzielni.
6. Przyjęcie Planu Pracy Rady Nadzorczej na Rok 2025 (Uchwała nr 1/01/RN/2025).  
Głosowało 3 członków Rady Nadzorczej, trzy głosy były za jej przyjęciem.  
Treść uchwały stanowi załącznik do tego protokołu.
6. Dyskusja o ewentualnych zmianach w przyszłorocznych opłatach czynszowych, wielka niewiadoma - opłata za energię elektryczną jak również i ciepło.
7. Dyskusja o ewentualnych pracach /inwestycjach w roku 2025, których koszt zostanie wpisany do planu przygotowywanego przez Zarząd -Planu Finansowo-Gospodarczo 2025 Nasze propozycje.
8. Sprawy bieżące; czystość na osiedlu (sprawa nieczystości po pieskach) wiaty, zabezpieczenia otworów w podłodze w suszarniach, przygotowanie osiedla do wiosny.
9. Zamknięcie spotkania.

Przewodniczący Rady Nadzorczej; Marek Dereń



Zastępca Przewodniczącego; Kamil Pawlik



Sekretarz; Katarzyna Kołkowska

