

UCHWAŁA nr 1/01/RN/2025

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Rodło” w Opolu z dnia 27.01.2025 r.

§ 1

Rada Nadzorcza przyjmuje następujący

PLAN PRACY RADY NADZORCZEJ SM RODŁO W OPOLU NA 2025 ROK

1. Analiza i reagowanie na sprawy mające wpływ na prawidłowe funkcjonowanie Spółdzielni Mieszkaniowej Rodło w Opolu , tematy poruszane przez członków spółdzielni oraz analiza spraw bieżących niewynikających z planu pracy Rady Nadzorczej I, II kwartał
2. Analiza i przyjęcie Planu Gospodarczo Finansowego na 2025 I kwartał, w oparciu o informacje uzyskane od Zarządu.
3. Analiza informacji i propozycji Zarządu w sprawie zmian stawek eksploatacyjnych lokali mieszkalnych - w miarę zgłaszanych przez Zarząd propozycji.
4. Wykonanie zaleceń umieszczonych w protokole polustracyjnym z dnia 20.12.2024. Lustracja dotyczyła okresu 01.01.2021 do 31.12.2023
5. Praca nad dostosowaniem zgodnie z obowiązującym prawem Statutu Spółdzielni oraz wszystkich obowiązujących regulaminów. Przedłożenie zaakceptowanych zmian Walnemu Zgromadzeniu.
6. Analiza stanu zadłużenia lokatorów I, II. kwartał.
7. Kontrola wydatków spółdzielni (kontrola faktur zakupowych, podpisanych przez Zarząd umów) – na bieżąco
8. Ocena sprzątnięcia pomieszczeń wspólnego użytkowania SM „Rodło” w Opolu I,II kwartał 2025
9. Sprawozdanie, informacja Zarządu z przeprowadzonych w 2024 roku pracach remontowo-budowlanych IV kwartał oraz kwartał I i II 2025
10. Ocena pracy Zarządu I i II kwartał.

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Głosowało za - 3

Przeciw - 0

Wstrzymało się -0

Przewodniczący

Zastępca Przewodniczącego

Sekretarz

.....
Marek Dereń

Marek Dereń

.....
Kamil Pawlik

Kamil Pawlik

.....
Katarzyna Kołkowska

Katarzyna Kołkowska