

Opole 22.03.2023r.

**PROTOKÓŁ Z POSIEDZENIA RADY NADZORCZEJ SM RODŁO W OPOLU  
z dnia 22.03.2023r.**

Posiedzenie Rady Nadzorczej SM Rodło w Opolu.

W posiedzeniu udział wzięli zaproszeni goście Prezes SM Rodło Maciej Kamrowski, członek Zarządu Główna Księgowa Magdalena Cidyło oraz Radca Prawny Michał Wyszatkiewicz.

1. Otwarcie posiedzenia przez Przewodniczącą RN Katarzynę Kołkowską.
2. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Rady nadzorczej z dnia 22.02.2023r.
3. Zarząd poinformował Radę Nadzorczą, że rozwiązał umowę na świadczenie usług prawniczych z Radcą Prawnym Agatą Struzik i podpisał umowę z kancelarią Prawną Jurysta z Opola, reprezentowaną przez Radcę Prawnego Michała Wyszatkiewicza.
4. Zarząd poinformował Radę Nadzorczą, że jest w trakcie analizy wyników przeprowadzonego audytu dotyczącego inwestycji wymiany wodomierzy i podzielników ciepła. Wg audytu zdemontowane z lokali wodomierze zostały zdeponowane w prywatnej piwnicy byłego Prezesa Dariusza Zbieg a następnie prawdopodobnie zostały sprzedane na złom. Zarząd przekazał także, że otrzymuje od właścicieli lokali zapytania co się stało z wodomierzami, które zostały zdemontowane z ich mieszkań a są ich własnością. Część z demontowanych wodomierzy miała jeszcze ważną kilkuletnią legalizację i nadawały się do odsprzedaży i ponownego montażu.  
  
Zarząd skieruje w tej sprawie skieruje zapytanie do Dariusza Zbieg celem wyjaśnienia tej sprawy i udzielenia odpowiedzi zainteresowanym właścicielom lokali.
5. Informacja Zarządu dotycząca rozliczeń z firmą ISTA. Z uwagi na to, że lokatorzy nie mają możliwości logowania się do portalu ISTA24 a za co zostały wystawione przez firmę faktury, Zarząd odesłał faktury bez księgowania.

6. Zarząd poinformował Radę, że strona internetowa [www.rodlo.com.pl](http://www.rodlo.com.pl) została zawirusowana co uniemożliwia zamieszczanie na stronie informacji, komunikatów itp. Na chwilę obecną trwają prace techniczne nad zmianą strony, które umożliwią między innymi logowanie się członków spółdzielni do zakładki dedykowanej tylko dla członków spółdzielni, treści ogólnie dostępne będą publikowane na stronie głównej oraz na portalu społecznościowym facebook.
7. Zarząd poinformował Radę, że skierował zapytania o oferty dotyczące wymiany poziomów i pionów wodnych w blokach mieszkalnych.
8. Zarząd poinformował Radę, że w miesiącu kwiecień 2023 roku na terenie spółdzielni zostanie zainstalowany kontener na elektrośmieci. Usługa bezpłatna.
9. Zakończenie obrad.

Sekretarz

Z-ca przewodniczącego RN

Przewodnicząca RN

Mirosław Niski

Marek Dereń

Katarzyna Kołkowska